

# 广东省建设工程标准定额站

---

---

粤标定函〔2020〕232号

## 关于广东省建设工程定额动态管理系统 定额咨询问题的解答 (第17期)

各有关单位:

现对广东省建设工程定额动态管理系统收集有关建筑与装饰工程专业的定额咨询问题做出如下解答,已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

### 一、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》适用问题

1. 预算包干费中的工程成品保护费包括什么内容,与定额成品保护工程章节的内容有何区别?

答:预算包干费中的工程成品保护费是指对已完成施工但未验收的工程进行保护发生的费用。成品保护工程章节适用于在既有建筑内施工过程中对原有装饰装修面所进行保护发生的费用计算。

2. 深层搅拌桩当实际空搅部分小于0.5m时,工程量应如何计算?

答:深层搅拌桩当实际空搅部分小于0.5m时,不计算空桩工程量。

3. 深层搅拌桩实际发生凿桩头时,凿桩头工程量应如何计

算？

答：深层搅拌桩实际发生凿桩头时，按实际凿除量以“ $m^3$ ”计算，执行桩基础工程凿桩头子目再乘以 0.65 计算。

4. 墙面镶贴陶瓷砖面层如实际采用 10mm 厚粘结砂浆时，套用定额 A1-13-153 子目是否可以调整粘结层砂浆？

答：依据 A.1.12 楼地面工程章说明第三点“如设计抹灰厚度与定额不同时，除定额有注明厚度的子目可以换算外，其他不做调整。”定额 A1-13-153 子目已综合考虑粘结层砂浆厚度，不另行调整。

5. 楼地面混凝土找平层中内置钢丝网应如何计价？

答：定额未考虑楼地面混凝土找平层中内置钢丝网定额子目，实际发生时可根据项目要求协商计价。

6. 雨水的排除包含在绿色施工安全防护措施费中还是预算包干费中？

答：预算包干费包含施工现场雨（污）水的排除。

7. A.1.19 拆除工程说明第八条“装饰抹灰层与块料面层铲除不包括找平层，如需铲除找平层，每  $m^2$  增加人工费 2 元。”其中铲除找平层厚度是如何考虑的，厚度不同时是否可以调整？

答：定额已综合考虑铲除找平层的厚度，不作调整。

8. 定额总说明第十一条第 1 点“在生产车间边生产边施工的工程，按该项工程的人工费增加 10.00% 作为工效降效费。”该规定是否区分分部分项工程还是措施项目工程？

答：不区分，均可计算该工效降效费。

9. 钢板桩除锈刷防锈漆费用可以另行计算吗？

答：钢板桩除锈刷防锈漆费用已经考虑在钢板桩的主材价内，不另行计算。

10. A. 1. 19 拆除工程工程量计算规则第六条“龙骨及饰面拆除工程量，按拆除部位的平面尺寸以‘m<sup>2</sup>’计算”，其中“拆除部位的平面尺寸”是指拆除部分的水平投影面积还是拆除部位的展开面积？是否需扣掉天花板中大于 0.3m<sup>2</sup> 的灯槽面积？

答：拆除部位的平面尺寸指实际拆除的水平投影面积，不扣除天花板中大于 0.3m<sup>2</sup> 的灯槽面积。

11. 定额 A1-10-113 ~ A1-10-128 子目中注“平面卷材防水按规范考虑附加层、加强层（桩、承台等处）。”定额考虑的附加层、加强层宽度是多少，若设计要求附加层卷材宽度与规范不同时，是否可以换算？

答：定额已综合考虑规范要求的附加层、加强层宽度，不作换算。

12. 土石方运输车辆定额使用的是自卸汽车运土石方，若使用全封闭式智能泥头车运土石方如何换算？

答：土石方外运使用全封闭式智能泥头车的，属于定额缺项，发承包双方可结合项目所在地有关规定，协商计价。

13. 满堂基础脚手架与满堂脚手架有什么区别？

答：满堂基础脚手架是指满足定额 A. 1. 21 脚手架章说明第三条第 13 点“整体满堂红钢筋混凝土基础、条形基础，凡其宽度超过 3m 以上且深度指垫层顶至基础顶面在 1.5m 以上时，增加的工

作平台按基础底板面积计算满堂基础脚手架。”的规定，考虑其浇捣混凝土时人和混凝土震捣设备无法到达而搭设的工作平台。满堂脚手架是指楼层高度超 3.6m 时天棚装饰施工时需要搭设的脚手架。

14. A. 1. 14 天棚工程章说明第十三条“轻钢龙骨和铝合金龙骨不上人型吊杆长度为 0.6m，上人型吊杆长度为 1.4m。”若超出这个范围是否可以换算？如何换算？

答：A. 1. 14 天棚工程章说明“本章龙骨的种类、间距、规格和基层、面层材料的型号、规格是按常用材料的常规做法考虑的，如设计要求不同时，材料种类及用量可以调整，其他不变。”超出定额规定的范围，可按设计长度进行相应换算。

## 二、《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010）》适用问题

15. A. 21 模板工程中“支模高度指楼层高度”，楼层高度是指楼层净高还是层高？

答：楼层高度是指层高。

16. 外购土方工程量应如何计算？

答：外购土方工程量应按购土时的土源状态和定额规定的换算系数计算。

广东省建设工程标准定额站

2020年10月9日